



**REGIONE PIEMONTE**

**PROVINCIA DI VERCELLI**

## **COMUNE DI LOZZOLO**

☎ 016389136  
Fax 016389269

E Mail [municipio@comune.lozzolo.vc.it](mailto:municipio@comune.lozzolo.vc.it)  
C.A.P. 13045

Cod. Fisc. 80003770023  
P. I.V.A. 00483930020

### **CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

#### **Cosa è**

Certificato con indicate le norme di Piano Regolatore Comunale, specificante le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata, in particolare:

- a) le disposizioni vigenti e quelle eventualmente in salvaguardia alle quali è assoggettato l'immobile;
- b) l'area urbanistica in cui è compreso l'immobile;
- c) i vincoli incidenti sull'immobile.

#### **A chi serve**

Cittadini.

#### **Quando serve**

Per atti notarili, compravendite, donazioni, successioni.

#### **Modalità per ottenerla**

Istanza, come da modello predisposto, con indicazione delle generalità del richiedente ed i dati catastali e di ubicazione per individuare l'immobile a cui il certificato si riferisce.

L'istanza può essere consegnata presso gli uffici comunali, negli orari di ufficio, oppure inviato con posta elettronica al seguente indirizzo mail: [municipio@comune.lozzolo.vc.it](mailto:municipio@comune.lozzolo.vc.it)

#### **Oneri, diritti e pagamenti**

Diritti di segreteria:

fino a 5 mappali .....	€ 10,00
da 6 a 20 mappali .....	€ 30,00
da 21 a 40 mappali .....	€ 50,00
da 41 a 60 mappali .....	€ 70,00
oltre 61 mappali .....	€ 90,00

diritto d'urgenza, rilasciato nel termine di 5 giorni dalla data di presentazione della relativa domanda: € 50,00

Si precisa che è possibile effettuare i versamenti con le seguenti modalità:

- mediante POS pago bancomat presso gli uffici comunali;
- mediante bonifico bancario sul C/C bancario intestato a Comune di Lozzolo – Tesoreria Comunale c/o Banco Popolare – Filiale di Gattinara – IBAN IT86W050344450000000089002

**Per atti notarili, compravendite e donazioni:** All'istanza vanno allegare n. 2 marche da bollo da € 16,00 (una da apporsi sull'istanza ed una per il certificato).

#### **OBBLIGO DI IMPOSTA DI BOLLO ANCHE SUI CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU) RILASCIATI AD USO SUCCESSIONE**

Si comunica che come previsto dal disposto degli articoli 5 del DPR 642/1972, 30 del D.lgs 346/90 e 15 della l.183/2011 (come da nota dell'Agenzia delle Entrate "Interpello 907-928/2018"), anche i Certificati di destinazione urbanistica rilasciati ad uso successione, in quanto prodotti per uso privato, saranno, da ora in avanti, soggetti all'imposta di bollo.